

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY TYMBARK - wieś Zamieście, działka nr 1000/2**

Załącznik Nr 3 do Uchwały nr
Rady Gminy Tymbark z dnia.....

Plan nr 3

RYSUNEK PLANU

Skala 1:2000
0 20 40 60 80 m



LEGENDA

Granica opracowania (obszar analizy)

Ustalenia wprowadzone zmianą planu

Granice terenu objętego zmianą planu

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania ściśle określone

MN/ML Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacyjnej

/k Tereny eksponowane widokowo

Informacja o ustaleniach obowiązującego planu w granicach analizowanego otoczenia

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określone

D45RD Tereny rolnicze przeznaczone do zalesienia

D84RP Tereny rolne z możliwością wprowadzenia zabudowy rolniczej

D17 ZL Tereny leśne

D85RP-RK Tereny eksponowane widokowo

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tymbark uchwalonego uchwałą Nr X/92/99 Rady Gminy Tymbark z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm.



Strefa przyrodniczo-leśna chroniona przed wprowadzeniem nowej zabudowy za wyjątkiem:
- w obrębie istniejących osad rolno-leśnych dopuszczony ograniczony rozwój poprzez modernizację, niewielkie uzupełnienia ze wskazaniem na przekształcenia na cele rekreacyjne

Strefy zainwestowania z preferencją dla funkcji turystycznych
- Rozwój poprzez modernizację, adaptację, zmiany funkcji istniejącego zainwestowania bądź zagospodarowania oraz wprowadzenie nowej zabudowy o wysokim standardzie przy uwzględnieniu rygorów ochronnych środowiska przyrodniczego i kulturowego

Terren objęty zmianą planu